

# Ihr *neuma* Mieterbeirat 2025 - 2030



## Der *neuma* Mieterbeirat - Ansprechpartner bei Sorgen und Anregungen rund um Ihre Wohnung

Die Neue Marler Baugesellschaft mbH verfügt über einen Mieterbeirat mit aktuell 6 Mitgliedern. Der gesamte Wohnungsbestand der *neuma* ist in drei Bezirke unterteilt, in denen die Mieterinnen und Mieter alle fünf Jahre Vertreter zur Entsendung in den Mieterbeirat wählen.



Der Mieterbeirat ist ein Instrument der Mitbestimmung der Mieterschaft und stellt ein wichtiges Bindeglied zwischen der Mieterschaft und der Geschäftsführung dar. Er dient der Interessenvertretung und der Pflege des partnerschaftlichen Verhältnisses zwischen den Mietern und der *neuma*.

### Zu den vorrangigen Aufgaben und Aktivitäten des Mieterbeirats gehören unter anderem:

- der Mieterbeirat achtet darauf, dass die Interessen von allen *neuma* Mietern gewahrt werden
- der Mieterbeirat diskutiert mit der Geschäftsführung der *neuma* über die anfallenden aktuellen Sorgen
- der Mieterbeirat arbeitet mit der *neuma* partnerschaftlich zusammen
- der Mieterbeirat sorgt in Zusammenarbeit mit der *neuma* für die Aufrechterhaltung von Ordnung und Sicherheit im Wohngebiet
- der Mieterbeirat überwacht in Zusammenarbeit mit der *neuma* die Einhaltung der Hausordnung

# Ihre *neuma* Mieterbeiräte im **Bezirk 1**

Liebe Mieterinnen und Mieter,

hier finden Sie die Mieterbeiräte für Ihren Bezirk und Ihre Wohnung.

**Wir empfehlen, dass Sie diese Übersicht heraustrennen und gut aufbewahren.**

So haben Sie die Telefonnummern der für Sie zuständigen Mieterbeiräte stets griffbereit und können diese im Bedarfsfall direkt kontaktieren.



**Markus Kroes**

Hülsmannsfeld 9  
45770 Marl

Tel.: 0179 - 1294976



**Volker Heinz Psonka**

Ovelheider Weg 36 b  
45772 Marl

Tel.: 0176 - 22659403

Bahnhofstraße 148–156

Gräwenkolkstraße 2

Bussardstraße 100–104

Clara-Wieck-Straße 1–9, 2–8

Halterner Straße 97–121

Hülsmannsfeld 1a, 7a, 1–29, 23a

Joh.-Brahms-Straße 7–9, 11–49, 18–28

Lipper Weg 185

Max-Reger-Straße 21–49, 53,  
105–127, 119a

Merkelheider Weg 170–180

Nachtigallenweg 1a–1d, 2–8, 5–7

Neulandstraße 14–16

Nonnenbusch 9, 16–52, 64, 93, 101–119

Ovelheider Weg 13, 36–42d, 44–46

Ringerottstraße 34–38

Schildstraße 35–37

Zollvereinstraße 74–76

# Ihre *neuma* Mieterbeiräte im **Bezirk 2**

Liebe Mieterinnen und Mieter,

hier finden Sie die Mieterbeiräte für Ihren Bezirk und Ihre Wohnung.

**Wir empfehlen, dass Sie diese Übersicht heraustrennen und gut aufbewahren.**

So haben Sie die Telefonnummern der für Sie zuständigen Mieterbeiräte stets griffbereit und können diese im Bedarfsfall direkt kontaktieren.



**Otto Schübbe**

Riegestraße 174  
45768 Marl

Tel.: 0171 - 1704416



**Hans-Jürgen Vogler**

Konrad-Adenauer-Platz 4  
45768 Marl

Tel.: 02365 - 16468

Am Volkspark 6

Barkhausstraße 63

Brassertstraße 45a, 85–89, 93, 95, 106, 122a

Dr.-Brüll-Straße 1–15, 2–8

In den Gärten 1–3, 2–6

Elisabethstraße 10–24

Friedrich-Wilhelm-Weber-Straße 80–90

Garmannstraße 2

Glatzer Straße 1–7a, 2–12, 15a, 15–19, 31a–b

Gleiwitzer Straße 2–8

Glogauer Straße 7–13

Haardstraße 24–30, 21–35

Heinrich-Böll-Straße 1–5, 2–4

Heinrich-Heine-Straße 139 a+b, 140–150,  
143–153, 148a, 149a, 150 a–d, 155

Konrad-Adenauer-Platz 2, 4–10

Lothar-Hentschel-Straße 22–24

Martin-Luther-Straße 20–26

Matth.-Claudius-Straße 1–3

Plaggenbrauckstraße 42–76

Riegestraße 172–174

Schachtstraße 33–39, 109–115

Sickingmühler Straße 48–58

Wiener Straße 45 · Zeppelinstraße 6

# Ihre *neuma* Mieterbeiräte im **Bezirk 3**

Liebe Mieterinnen und Mieter,

hier finden Sie die Mieterbeiräte für Ihren Bezirk und Ihre Wohnung.

**Wir empfehlen, dass Sie diese Übersicht heraustrennen und gut aufbewahren.**

So haben Sie die Telefonnummern der für Sie zuständigen Mieterbeiräte stets griffbereit und können diese im Bedarfsfall direkt kontaktieren.



**Rudolf Hoffmann**

Bergstraße 77  
45770 Marl

Tel.: 02365 - 2966793



**Johannes Lewandowski**

Siegerlandstraße 1  
45770 Marl

Tel.: 0176 - 82618353

Adolf-Grimme-Straße 5–11, 10

Bergstraße 77

Breslauer Straße 1–3

Brüderstraße 21–27, 35–75

Eduard-Weitsch-Weg 15, 21, 23

Försterbusch 1–23

Friedrichstraße 9–13 · Grotekampstraße 2a

Josefa-Lazuga-Straße 13–17

Kreuzstraße 59–137, 72–76

Langehegge 196–204, 335, 337

Langenbochumer Straße 20, 22a

Lehmbecker Pfad 39–45

Loekampstraße 82–84

Marktplatz Hüls 2–8

Merkurstraße 3, 20

Neue Schlenke 1–23, 10–32

Paul-Schneider-Straße 27

Rathenaustraße 14–16

Schreierstraße 1a, 2a

Siegerlandstraße 1–15, 2–8

Willy-Brandt-Allee 6