

Wir sind eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft mit Standort in Marl, Hauptgesellschafter ist die Stadt Marl. Die Schwerpunkte unserer Aktivitäten liegen im Bereich der Bestandspflege unseres rd. 3.500 Wohnungen umfassenden Wohnungsbestandes im Stadtgebiet der Stadt Marl.

Ab sofort suchen wir zur Verstärkung des Teams im Bereich Neubau einen

Architekt/Bauingenieur (m/w/d) für die Bauleitung

Arbeitsort: Marl, Nordrhein-Westfalen

Ihre Aufgaben:

- Baustellenüberwachung/Bauleitung
- Kalkulation von Baumaßnahmen
- Erstellung von zeit- und qualitätsgerechten sowie kostenoptimierten Großmodernisierungen und Neubaumaßnahmen im Wohnungs- und Kindergartenbau
- Weiterentwicklung des Produktportfolios für Bestandsneubauten
- Qualitätssicherung aller verantworteten Prozesse sowie das Management der Kommunikation mit anderen Fachbereichen, Ingenieurbüros und Gutachtern
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen in der Einzelvergabe sowie funktionale Ausschreibungen für GU-Maßnahmen
- Technische Prüfung der eingehenden Ausschreibungsergebnisse
- Rechnungsprüfung
- Erstellung von Baubeschreibungen und Bauzeitenplänen
- Abstimmung der Detail- und Ausführungsplanung

Ihr Profil:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium im Bereich Bauingenieurwesen oder Architektur, wünschenswerterweise mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung im Bereich Bauleitung, Ausschreibung und Abrechnung von Neubauten und Großmodernisierungen, sowohl für GU-Maßnahmen als auch Maßnahmen in Einzelvergabe.

Sie haben Konflikt- und Durchsetzungsstärke, bringen Eigeninitiative, eine hohe Motivation und Verantwortungsbewusstsein mit. Team- und Kommunikationsfähigkeit sind für Sie genauso selbstverständlich wie Flexibilität, schnelle Auffassungsgabe und hohe Belastbarkeit.

Praxiserfahrung im Umgang mit ORCA wären wünschenswert.

Unser Angebot:

Sie erwartet eine sehr abwechslungsreiche Tätigkeit mit flexibler Arbeitszeit (39 Wochenstunden) in einem jungen, motivierten Team mit flachen Hierarchien, eine leistungsgerechte Vergütung mit zusätzlicher Altersversorgung in Anlehnung an den TVöD sowie soziale Zusatzleistungen und Nutzung eines unserer Pool-Fahrzeuge.

Die Stelle ist zunächst auf ein Jahr befristet, bei entsprechender Bewährung kann diese in ein unbefristetes Anstellungsverhältnis münden.

Gerne sind wir Ihnen bei einem Ortswechsel sowie der Suche nach einer geeigneten Wohnung behilflich.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte bis zum **29. 03. 2019** Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zum Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung an die Geschäftsführung zu Händen Herrn Dipl. Ing. Christoph Thier.



Neue Marler Baugesellschaft mbH
Willy-Brandt-Allee 2
45770 Marl
Telefon 023 65 / 5 11 10
info@neuma.de
www.neuma.de